



**POLSKI
ŁAD**

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



ZAPYTANIE OFERTOWE

**Klasztor OO. Bernardynów w Kole
ul. Klasztorna 1
62-600 Koło**

NIP: 6661166858 Regon: 040015364

zaprasza do złożenia oferty dotyczącej zamówienia na roboty budowlane
w ramach zadania pn.

**„Koło, kościół p.w. Nawiedzenia NMP (XVIII w.): Rozpoczęcie prac w obrębie
więźby dachowej wraz z remontem sygnaturki”.**

ZATWIERDZIŁ:

GUARDIAN

Klasztoru OO. Bernardynów w Kole

O. Cezarian Łukasz Szczępaniuk

O. Cezarian Łukasz Szczępaniuk OFM



Koło, dnia 08.08.2024 r.

Klasztor O.O. Bernardynów
ul. Klasztorna 1
62-600 KOŁO
tel. (0...63) 27 20 516
NIP 666-11-66-858
Regon 040015364

I. ZAMAWIAJĄCY.

Dane kontaktowe:

- 1) Nazwa zamawiającego: **Klasztor OO. Bernardynów w Kole**
- 2) Regon: **040015364**
- 3) NIP: **6661166858**
- 4) Adres: **ul. Klasztorna 1, 62-600 Koło**
- 5) Telefon: **O. Cecylian Szczepanik 500 473 223**
- 6) E-Mail: cecylian.ofm@op.pl

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
3. Zakres objęty przedmiotowym zamówieniem został wydzielony z zakresu robót dotyczących „Remontu więźby dachowej i wymiany pokrycia dachu” i stanowi jego część **rozpoczynającą prace w obrębie więźby dachowej wraz z remontem sygnaturki**. Dalszego podziału wydzielonej do wykonania części zamówienia Zamawiający nie dokonuje. Przedmiot wydzielonego zamówienia nie został podzielony na części ponieważ obejmuje wykonanie roboty budowlanej o takim zakresie rzeczowym, że nie ma możliwości wydzielenia mniejszych podzakresów w taki sposób, aby mogli je wykonać różni Wykonawcy. Zakres oraz wartość zamówienia powoduje, że jest ono dostępne dla małych i średnich przedsiębiorstw. Ze względu na wielkość zamówienia i możliwe problemy w organizacji robót realizowanych przez więcej niż jednego Wykonawcę Zamawiający uznał wydzielony zakres zamówienia za niepodzielny.
4. Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków **Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Edycja 2, w ramach Funduszu Polski Ład**.
5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.).

III. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w celu wyboru wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej Gminy Miejskiej Koło <https://kolo.pl/> w zakładce Aktualności.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.

„Koło, kościół p.w. Nawiedzenia NMP (XVIII w.): Rozpoczęcie prac w obrębie więźby dachowej wraz z remontem sygnaturki” przy kościele klasztorным Bernardynów i ob. Klasztorным w zespole klasztoru Bernardynów, położonym na nieruchomości w granicach działki numer 71, arkusz mapy 31 w Kole, przy ul. Klasztornej 1 wpisanym - wraz z tym zespołem - do rejestru zabytków pod numerem 11/263/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dn. 25.09.1930 r., zlokalizowanym na obszarze dzielnicy staromiejskiej w Kole, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A-31/384 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia. 26.07.1951 r.

2. Zamówienie sklasyfikowano wg. Wspólnego słownik zamówień {CPV}, jako:
 - 1) 45261210-9 wykonanie pokryć dachowych;
 - 2) 45261900-3 naprawa i konserwacja dachów;
 - 3) 45422000-1 roboty ciesielskie.
3. Zakres robót stanowiący przedmiot zamówienia (wydzielony w przedmiarze) w ramach remontu pokrycia dachowego na kościele p.w. Nawiedzenia NMP w Kole, w obrębie więźby dachowej wraz z remontem sygnaturki, obejmuje:
 - 1) odgrzybianie i dezynfekcję powierzchni sklepienia od góry i ścian szczytowych od wewnątrz,
 - 2) impregnację ognioochronną i odgrzybianie więźby dachowej,
 - 3) remont sygnaturki.
4. Wymienione w ust. 3 roboty obejmować będą w szczególności:
 - 1) oczyszczenie sklepień (od góry),
 - 2) dezynfekcja powierzchni sklepień (od góry),
 - 3) impregnacja ognioochronna desek, bali i krawędziaków,
 - 4) odgrzybianie bali i krawędziaków,
 - 5) zastrzyki zabezpieczające powierzchnie gładkie,
 - 6) rozebranie pokrycia sygnaturki,
 - 7) wykonanie prowizorycznego zabezpieczenia,
 - 8) impregnacja elementów drewnianych sygnaturki,
 - 9) wymiana odeskowania sygnaturki,
 - 10) krycie wież i kopuł (sygnaturki) blachą miedzianą.
5. Przedmiot zamówienia opisany jest w sposób szczegółowy w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót, które to dokumenty stanowią załączniki do Zapytania.
6. **Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą złożyć kosztorys ofertowy wraz z tabelą elementów scalonych sporządzony na podstawie załączonego przedmiaru robót. Kosztorys ofertowy musi być wykonany metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu i metodą kalkulacji szczegółowej dla ceny jednostkowej pozycji kosztorysowej (z podaniem poszczególnych cen czynników produkcji tj. materiałów, sprzętu i robocizny oraz podaniem wartości przyjętych narzutów kosztów pośrednich, zysku).**
7. Wymagany okres gwarancji i zrównanej z nią rękojmi wynosi minimum **36 miesięcy**.

8. Pozostałe warunki i obowiązki stron zawarte są w projekcie umowy stanowiącym załącznik do Zapytania.
9. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednio wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważne lub lepsze od wymaganego, leży po stronie Wykonawcy.
10. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowywanych dokumentów oraz wykonywanych prac na każdym etapie ich realizacji.
12. Odbiór prac dokonywany będzie m. in. przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW.

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał:

- 1) Posiadanie doświadczenia zawodowego poprzez wykonanie w okresie ostatnich 5 lat 3 (trzech) robót budowlanych w obiektach sakralnych wpisanych do rejestru zabytków, które miały w zakresie m.in. prace związane z remontem więźby dachowej, drewnianej wraz z impregnacją oraz prace związane z pokryciem z blachy. Każda z trzech robót wykazanych w ramach doświadczenia zawodowego musi mieć wartość minimum 500 000,00 zł brutto.

Przez „wykonanie robót” należy rozumieć:

- roboty rozpoczęte i wykonane w ww. okresie;
- roboty zakończone w ww. okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w ww. okresie.

Wyjaśnienie to dotyczy wszystkich użytych w zapytaniu sformułowań odnoszących się do „wykonanych robót” w określonym przedziale czasowym.

- 2) Dysponowanie kierownikiem budowy z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z przepisami ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U, z 2023 r. poz. 682 ze zm.). Osoba wskazana jako kierownik budowy musi spełniać wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 840, ze zm.) i udokumentować, że przez co

najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, oraz spełniła wymaganie określone w § 13 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) - poprzez złożenie stosownego oświadczenia, które Zamawiający zobowiązany jest przekazać Konserwatorowi Zabytków;

3) Zamawiający wymaga, aby osoba wskazana jako kierownik budowy posiadała doświadczenie zawodowe rozumiane jako:

- a) pełnienie funkcję kierownika budowy przy co najmniej dwóch obiektach wpisanych do rejestru zabytków;
- b) każde z zadań wykazanych w ramach doświadczenia kierownika budowy musi być zadaniem o wartości minimum 500 000,00 zł (brutto),
- c) w ramach każdego z zadań wykazanych jako doświadczenie zawodowe kierownika budowy należy wykazać, że swoim zakresem obejmowało między innymi roboty w zakresie remontu dachu z impregnacją oraz pracami blacharskimi.

2. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania proponowanego kierownika budowy w formularzu oferty.
3. Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000,00 zł. Potwierdzenie spełniania warunku stanowi informacja banku o posiadanych środkach finansowych lub o zdolności kredytowej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert lub inny dokument.
4. Wykonawca posiada opłaconą polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć kopię polisy wraz z potwierdzeniami opłaconych należnych na dzień składania ofert składek.
5. Ze względu na wartość historyczną remontowanego obiektu Zamawiający będzie wymagał, aby Wykonawca posiadał aktualną polisę OC, o której mowa w ust. 4 powyżej przez cały okres realizacji zamówienia.
6. **Ponadto Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy na realizację robót, zawarł umowę ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlanych (CAR) o wartości równej złożonej ofercie na zakres robót objętych przedmiotem zamówienia i okres realizacji zamówienia. Kopia opłaconej polisy stanowić będzie załącznik do umowy.**
7. Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymagań określonych w ust. 1- 4.
8. **Zamawiający uznaje za konieczność uczestniczenie Wykonawców zamierzających złożyć oferty w wizji lokalnej, która odbędzie się dnia 03.09.2024**

r. o godzinie 10:00 w Klasztorze OO. Bernardynów w Kole, ul. Klasztorna 1, 62-600 Koło.

9. Zamawiający dopuszcza odbycie wizji lokalnej w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie.

10. Odbycie wizji lokalnej potwierdza wpis na listę uczestników wizji.

11. Oferta Wykonawcy, który nie uczestniczył w wizji lokalnej i nie został wpisany na listę uczestników wizji zostanie odrzucona.

VI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena (C) – Cena oferty brutto za realizację przedmiotu zamówienia	50%
3.	Doświadczenie (D) – zbiorcza wartość brutto robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat w obiektach sakralnych wpisanych do rejestru zabytków, które miały w zakresie m. in. roboty związane z remontem więźby dachowej drewnianej wraz z pokryciem z blachy, każda o wartości minimum 500.000,00 zł brutto.	50%

Zamawiający dokona sumowania uzyskanych ocen w poszczególnych kryteriach, czyli:

$$\text{Sumaryczna wartość punktowa (S)} = C + D$$

Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która otrzyma najwyższą sumaryczną wartość punktową (S) w oparciu o kryteria częściowe:

- 1) **Kryterium cena (C)** – maksymalnie 100 punktów, waga kryterium 50% zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród ofert nie podlegających odrzuceniu}}{\text{cena brutto badanej oferty nie podlegającej odrzuceniu}} \times 100 \times 50\%$$

- 2) **Kryterium doświadczenie (D)**. – maksymalnie 100 punktów, waga kryterium 50% zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$$D = \frac{\text{wartość sumaryczna brutto robót badanej oferty}}{\text{wartość sumaryczna brutto robót oferty z najwyższą ich wartością}} \times 100 \times 50\%$$

2. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglania wyników do dwóch miejsc po przecinku.
4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to,

że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i kryterium doświadczenie Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Cena oferty dodatkowej nie może być wyższa niż cena oferty złożonej pierwotnie.

5. W przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy wysokość zabezpieczonych na realizację zamówienia środków finansowych Zamawiający może:
 - 1) przeprowadzić negocjacje w celu obniżenia ceny złożonych ofert, do udziału w których zaprosi nie więcej niż trzech wykonawców, którzy złożyli oferty z najniższą ceną;
 - 2) lub unieważnić postępowanie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych lub finansowych.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY.

1. Cenę oferty należy podać w formie ryczału, który będzie obejmował wszystkie roboty budowlane, usługi i dostawy objęte przedmiotem zamówienia publicznego.
2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

„§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”

3. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
4. Wykonawca winien uwzględnić w oferowanej cenie również koszty związane z obowiązkami, które będą na nim spoczywały:
 - 1) Wykonawca będzie zobowiązany w ramach oferowanej ceny zatrudnić kierownika budowy, który winien spełniać wymagania i pełnić obowiązki określone w Prawie budowlanym – uprawnienia w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń.
 - 2) Odpowiednie zabezpieczenia terenu budowy, wraz z bezpośrednim sąsiedztwem prowadzonych prac.
 - 3) Zorganizowanie robót w sposób pozwalający na funkcjonowanie budynku kościoła i klasztoru.
 - 4) Zaopatrzenie budowy w energię elektryczną, wodę, odprowadzenie ścieków i utylizacja odpadów.
 - 5) Ponoszenie kosztów zużycia energii elektrycznej, wody, odprowadzenia ścieków i utylizacji odpadów.
 - 6) Opracowanie powykonawczej dokumentacji technicznej.
 - 7) Przekazanie stosowanych atestów na wbudowane materiały.

5. Wykonawca wraz z ofertą złoży kosztorys ofertowy opracowany w oparciu o przedmiary robót dołączone do Zapytania. **Kosztorys ofertowy musi być wykonany metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu i metodą kalkulacji szczegółowej dla ceny jednostkowej pozycji kosztorysowej (z podaniem poszczególnych cen czynników produkcji tj. materiałów, sprzętu i robocizny oraz podaniem wartości przyjętych narzutów kosztów pośrednich, zysku).**
6. Zakres skalkulowanych kosztów nieuwjętych w przedmiarze wykonawca uwzględni w kosztach pośrednich.
7. W związku z powyższym Wykonawca ma obowiązek odbycia wizji lokalnej. Zalecane jest Wykonawcom bardzo szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją projektową.
8. Cena ofertowa będzie traktowana jako ostateczna cena umowna brutto.
9. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.
11. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie po protokołarnym odbiorze robót podpisanym przez strony i zatwierdzonym przez konserwatora na podstawie wystawionej faktury/rachunku przez Wykonawcę oraz otrzymaniu dotacji uzyskanej w ramach Funduszu POLSKI ŁĄD i przekazanej przez Gminę Miejską Koło.

VIII. SPOSÓB, MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca może złożyć ofertę samodzielnie lub z udziałem Podwykonawcy/ów, lub wspólnie z innym Wykonawcom (spółka, konsorcjum).
3. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia całości zamówienia Podwykonawcom. Oferta tak złożona zostanie uznana za złożoną dla pozorów i podlegać będzie odrzuceniu.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
5. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
6. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w wersji papierowej.
7. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym w sposób czytelny, pismem czytelnym i podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy. Oferta musi być podpisana zgodnie z art. 78 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, czyli musi być opatrzona własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej. Podpis powinien być czytelny, pozwalający na identyfikację osoby podpisującej ofertę. Obok złożonego nieczytelnego podpisu powinna być przystawiona pieczęć zawierająca imię i nazwisko osoby podpisującej ofertę. W sytuacji, gdy Wykonawca lub inna uprawniona osoba nie posiada pieczęćki imiennej, powinna na dokumentach złożyć własnoręczny podpis, z którego jednoznacznie wynika brzmienie nazwiska umożliwiające identyfikację osoby składającej podpis.
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
9. Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami Zapytania.
10. Ofertę należy złożyć na (bądź w formie) druku OFERTA, który stanowi integralną część Zapytania. Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych zmian merytorycznych we wzorze druku OFERTA oraz wzorach załączników.

11. Oferta powinna zostać złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron rozpoczynać się od numeru 1 umieszczonego na pierwszej stronie (można nie numerować stron niezapisanych).
12. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
13. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie/opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
14. Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany na pierwszej stronie Zapytania opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

**„KOŁO, KOŚCIÓŁ P.W. NAWIEDZENIA NMP (XVIII W.): ROZPOCZĘCIE PRAC
W OBRĘBIE WIĘŻBY DACHOWEJ WRAZ Z REMONTEM SYGNATURKI
NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 10.09.2024 ROKU GODZINA 13:00”**

15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed upływem terminem składania ofert.
16. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.
17. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad, jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą odczytywane w pierwszej kolejności. Oferty wycofane Zamawiający zwróci Wykonawcy bez otwierania.
18. W przypadku przesyłania oferty pocztą/kurierem Zamawiający zaleca, ze względu na możliwość uszkodzenia opakowania, zastosowanie dwóch kopert oznakowanych w opisany powyżej sposób.
19. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.
20. Przygotowując ofertę, Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z zawartością wszystkich dokumentów składających się na Zapytanie, którą należy odczytywać wraz z ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego.
21. **Ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia 10.09.2024 do godziny 12:30 w formie papierowej na adres: Urząd Miejski w Kole, ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło.**
22. **Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu tj. w dniu 10.09.2024 r. o godz. 13:00 w Urzędzie Miejskim w Kole, w budynku przy ul. Mickiewicza 12 pok. 08 (suterena).**
23. Otwarcie jest jawne.
24. Oferta złożona bez właściwych opisów, co doprowadziło do otwarcia koperty zawierającej ofertę przed wyznaczonym terminem lub przez osobę nieuprawnioną lub złożenie oferty po terminie składania ofert, zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
25. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale V Zapytania.

26. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia lub wyjaśnienia treści złożonej oferty.

IX. DODATKOWE INFORMACJE.

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym jako termin składania ofert. Wykonawca może samodzielnie przedłużyć ten termin o kolejne 30 dni.
2. Zamawiający podczas oceny ofert będzie miał uprawnienie do wzywania Wykonawców w sprawie wyjaśnienia treści oferty.
3. Zamawiający po otwarciu ofert może przeprowadzić negocjacje z Wykonawcami, którzy złożyli oferty.
4. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeśli uzna, że oferta posiada rażąco niską cenę rozumianą jako cenę niższą o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert lub niższą o co najmniej 30% od wartości kosztorysu inwestorskiego powiększonej o należny podatek VAT.
5. Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu oceny ofert opublikuje ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie prowadzonego zamówienia oraz prześle zawiadomienia o wyniku postępowania do Wykonawców, którzy złożyli oferty.
6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, dostarczy zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlanych (CAR) o wartości równej cenie zawartej w złożonej ofercie na zakres robót objętych przedmiotem zamówienia i okres realizacji zamówienia wraz z dokumentem potwierdzającym jej opłacenie (rozdz. V – warunki udziału w postępowaniu..., ust. 6 Zapytania).
7. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana Wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą, po ich uzgodnieniu i przedłożeniu dokumentów wskazanych w ust. 6 powyżej.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru najkorzystniejszej oferty bez skutków prawnych oraz finansowych.

X. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne w „RODO”) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Klasztor OO. Bernardynów w Kole.
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego,

- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty; którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- 4) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 5) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 6) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 7) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 8) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora; organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa;
2. Przedmiary;
3. Decyzja konserwatora zabytków;
4. Decyzja pozwolenie na budowę;
5. Wzór formularza ofertowego z załącznikami;
6. Projekt umowy.