

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU-DELEGATURA W KONINIE
Al. 1 MAJA 7, 62-510 KONIN

WOJEWÓDZKI URZĄD
Ochrony Zabytków w Poznaniu
DELEGATURA w KONINIE
ul. 1 Maja 7, 62-510 Konin
tel. 63 244 71 26, 244 71 83

Konin, dnia 23.09.2021 r.

Ko.WN.5142.2146.1.2021

Decyzja jest ostateczna

data 19.10.2021 r. podpis

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu

Kierownik Delegatury w Koninie

mgr Grzegorz Budnik

POZWOLENIE NR 151/2021/A

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 3-6 oraz art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 z późniejszymi zmianami), § 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 81), a także na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późniejszymi zmianami),

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Zakonu Braci Mniejszych Klasztoru Ojców Bernardynów w Kole – w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa z dnia 10.09.2021 r. Pan Janusz Ćwiek Janusz Ćwiek Projekty Architektura Kraków – z dnia 15.09.2021 r. (wpłynął dnia 16.09.2021 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie remontu więźby dachowej i stanowiącego integralną część tej więźby stropu belkowego, w tym wymiany niektórych ich elementów w zakresie koniecznym; wykonania impregnacji ogniochronnej i przeciwko szkodnikom biologicznym drewna więźby dachowej i stanowiącego integralną część tej więźby stropu belkowego; wykonania nowego deskowania i nowego pokrycia połaci dachowych z arkuszy z blachy miedzianej; wykonania nowych opierzeń blacharskich obu szczytów i opierzeń blacharskich sygnaturki na dachu na odcinku pomiędzy prezbiterium a nawą główną; wykonania nowych rynien i rur spustowych; wykonania nowej instalacji odgromowej, które to roboty budowlane planowane są do realizacji w kościele klasztorным Bernardynów, ob. klasztorным i parafialnym rzymskokatolickim p.w. Nawiedzenia NMP, w zespole klasztoru Bernardynów, położonym na nieruchomości w granicach dz. nr 71 przy ul. Klasztornej 1 w m. Koło, wpisanym – wraz z tym zespołem – do rejestru zabytków pod numerem 11/263/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 25.09.1930 r., zlokalizowanym w obszarze dzielnicy staromiejskiej w Kole, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A-31/384 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 26.07.1951 r.,

POZWALA

- na prowadzenie robót budowlanych przy kościele klasztorным Bernardynów, ob. klasztorным i parafialnym rzymskokatolickim p.w. Nawiedzenia NMP, w zespole klasztoru Bernardynów, położonym na nieruchomości w granicach dz. nr 71 przy ul. Klasztornej 1 w m. Koło, wpisanym – wraz z tym zespołem – do rejestru zabytków pod numerem 11/263/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 25.09.1930 r., zlokalizowanym w obszarze dzielnicy staromiejskiej w Kole, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A-31/384 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 26.07.1951 r.,

w zakresie:

1. remontu więźby dachowej i stanowiącego integralną część tej więźby stropu belkowego, w tym wymiany niektórych ich elementów w zakresie koniecznym;
2. wykonania impregnacji ogniochronnej i przeciwko szkodnikom biologicznym drewna więźby dachowej i stanowiącego integralną część tej więźby stropu belkowego;
3. wykonania nowego deskowania i nowego pokrycia połaci dachowych z arkuszy z blachy miedzianej;
4. wykonania nowych opierzeń blacharskich obu szczytów i opierzeń blacharskich sygnaturki na dachu na odcinku pomiędzy prezbiterium a nawą główną;
5. wykonania nowych rynien i rur spustowych;
6. wykonania nowej instalacji odgromowej.

Warunki szczegółowe:

- 1) Zakres robót określa opracowanie: *PROJEKT BUDOWLANY. BUDYNEK KULTU RELIGIJNEGO – KOŚCIÓŁ PW. NAWIEDZENIA NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY. REMONT WIĘZBY DACHOWEJ I WYMIANA POKRYCIA DACHU. UL. KLASZTORNA 1, KOŁO, NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: MIASTO KOŁO, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: KOŁO, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 71, OPRAC. MGR INŻ. ARCH. JANUSZ ĆWIEK, KRAKÓW 2021;*
- 2) Robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem kierować winna albo nadzór inwestorski nad nimi wykonywać winna osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 3) Wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – w terminie nie późniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem, a w toku robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi – imienia, nazwiska i adresu osoby pełniącej funkcję kierownika robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi o przyjęciu przez nią obowiązku wykonywania tych robót - zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

- 4) Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 2 cytowanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych na 3 dni przed tym terminem.
- 5) Wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 cytowanego wyżej Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia robót budowlanych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres robót.
- 6) Roboty budowlane po zakończeniu należy zgłosić do odbioru konserwatorskiego.
- 7) **Termin ważności pozwolenia: do dnia 30.12.2024 r.**
- 8) Odpowiedzialny za roboty budowlane jest inwestor.

UZASADNIENIE

Do Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął w dniu 16.09.2021 r. wniosek Zakonu Braci Mniejszych Klasztoru Ojców Bernardynów w Kole – w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa z dnia 10.09.2021 r. Pan Janusz Ćwiek Janusz Ćwiek Projekty Architektura Kraków – z dnia 15.09.2021 r. (wpłynął dnia 16.09.2021 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie remontu więźby dachowej i stanowiącego integralną część tej więźby stropu belkowego, w tym wymiany niektórych ich elementów w zakresie koniecznym; wykonania impregnacji ogniochronnej i przeciwko szkodnikom biologicznym drewna więźby dachowej i stanowiącego integralną część tej więźby stropu belkowego; wykonania nowego deskowania i nowego pokrycia połaci dachowych z arkuszy z blachy miedzianej na dachu; wykonania nowych opierzeń blacharskich obu szczytów i opierzeń blacharskich sygnaturki na dachu na odcinku pomiędzy prezbiterium a nawą główną; wykonania nowych rynien i rur spustowych; wykonania nowej instalacji odgromowej, które to roboty budowlane planowane są do realizacji w kościele klasztorным Bernardynów, ob. klasztorным i parafialnym rzymskokatolickim p.w. Nawiedzenia NMP w zespole klasztoru Bernardynów, położonym na nieruchomości w granicach dz. nr 71 przy ul. Klasztornej 1 w m. Koło.

Przedmiotowy kościół – wraz z zespołem klasztoru – wpisane zostały do rejestru zabytków pod numerem 11/263//A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 25.09.1930 r., ponadto zlokalizowane są w obszarze dzielnicy staromiejskiej w Kole, wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A-31/384 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 26.07.1951 r. Skutkiem powyższego wskazany wyżej zespół klasztorny, w tym kościół i dzielnica staromiejska w Kole, podlegają prawnej ochronie konserwatorskiej na mocy art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z powyższym wszelkie działania planowane do realizacji przy tym zespole, w tym także przy kościele oraz w obrębie dzielnicy staromiejskiej w Kole wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Po przeanalizowaniu treści wniosku oraz przedłożonego wraz z wnioskiem, a wymienionego w sentencji niniejszej decyzji, opracowania stwierdzono, że określone tamże roboty budowlane są możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, bowiem nie wpłyną one negatywnie na zachowane historyczne wartości architektoniczne wskazanego wyżej zespołu klasztoru, w tym kościoła klasztornego oraz nie wpłyną one negatywnie na

zachowane historyczne wartości przestrzenno-architektoniczne dzielnicy staromiejskiej w Kole. Mając na uwadze co powyżej, stwierdzono, że zachodzą przesłanki merytoryczne do wydania pozwolenia zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy.

Pozwolenie niniejsze obwarowano ponadto warunkami, wynikającymi z treści § 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków – wskazano mianowicie, że osoba kierująca robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem albo wykonująca nadzór inwestorski nad nimi winna spełniać wymagania, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz że wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania Kierownikowi Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem, a w toku tych robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem lub wykonującej nadzór inwestorski nad nimi, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem albo wykonującej nadzór inwestorski nad nimi, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia osoby kierującej robotami budowlanymi objętymi niniejszym pozwoleniem lub wykonującej nadzór inwestorski nad nimi o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania tymi robotami albo wykonywania nadzoru inwestorskiego nad nimi. Ustanowiono również warunek polegający na zawiadomieniu przez wnioskodawcę Kierownika Delegatury w Koninie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres robót. Mając na uwadze, co przytoczono oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIA

Pouczenie co do prawa odwołania

1. **Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu złożone za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).**
2. Zgodnie z art. 127 a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Pozostałe pouczenia

1. **Kto prowadzi prace konserwatorskie, prace restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami**

określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywanych prac określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Grzegorz Budnik
Kierownik Delegatury w Koninie

Otrzymują:

1. Pan Janusz Ćwiek
Janusz Ćwiek Projekty Architektura Kraków
- pełnomocnik Zakonu Braci Mniejszych Klasztoru Ojców Bernardynów w Kole
2. a/a

EHR

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Kole
Wydział Architektury i Budownictwa

Wniesiono opłatę skarbową
w kwocie 9921 zł